

ROMK.6840.1.1.2022

**Wójt Gminy Rybczewice**

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.)

podaje do publicznej wiadomości:

**Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Rybczewice, przeznaczonych do zamiany**

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Jednostka rejestrowa	Nr działki	Powierzchnia działki	Nr księgi wieczystej	Wartość rynkowa nieruchomości w zł
Stryjno Drugie	G.352	1317/2	0,0167 ha	LU11/00112641/1	341,00

Przeznaczenie nieruchomości:

W chwili obecnej nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Rybczewice. Działka nr 1317/2 nie jest objęta ustaleniami powyższego planu oraz nie znajduje się w obszarze rewitalizacji ani w specjalnej strefie rewitalizacji.

Sposób zagospodarowania nieruchomości:

Drogi (dr)

Opis nieruchomości:

Działka nr 1317/2 zlokalizowana jest w sąsiedztwie drogi powiatowej. Teren działki jest ogólnodostępny. Kształt działki wydłużony, typowy dla przebiegu działek drogowych.

Wartość rynkowa nieruchomości:

Wartość rynkową nieruchomości ustalono w wysokości równej jej wartości, czyli w kwocie 341,00 zł. Zamiana przedmiotowej działki zwolniona jest od podatku VAT zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. od podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2022 poz. 931).

Z up. Wójta



mgr Renata Trata  
SEKRETARZ GMINY