

BGP.6733.6.6.2019

### **ZMIANA DECYZJI O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO**

Na podstawie art. 4 ust. 2 pkt 2, art. 59 ust. 1, art. 60 ust. 1, art. 61 ust. 1, art. 64 ust. 1 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293 t.j.) oraz art. 104, 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 256 t.j.), zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. Nr 164, poz. 1588 z 2003 r.) i rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz w decyzji o warunkach zabudowy (Dz. U. Nr 164, poz. 1589 z 2003 r.) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 17 lipca 2020 r. złożonego przez **PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie, ul. Garbarska 21A, 20-340 Lublin, Pełnomocnik: Pan Piotr Kopiński**, z prośbą o zmianę decyzji z dnia 18 czerwca 2019 r., znak **BGP.6733.6.3.2019**, o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji pn. Budowa sieci elektroenergetycznej kablowej SN 15kV i nN 0,4kV wraz z kontenerową stacją transformatorową na działkach nr ew. 2687, 2691, 1947, 1948, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292/1, 292/2, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 2667, 239, obręb 0003 Częstoborowice, gm. Rybczewice, 2806, 1, 145/2, 1500 obręb 0007 Pilaszkowice II, gm. Rybczewice, 159, 100/1, 31, 1515/1, 1515/2, 29, 20, 19, 18/2, 17/2, 14/2, 13/2, 117, 116/1, 115/1, 1, obręb 0001 Bazar, gm. Rybczewice,

### **USTALAM WARUNKI I ZASADY ZAGOSPODAROWANIA TERENU DLA INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO**

Inwestor:

**PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie, ul. Garbarska 21A, 20-340 Lublin,  
Pełnomocnik: Pan Piotr Kopiński.**

Przedmiot inwestycji:

**Budowa sieci elektroenergetycznej kablowej SN 15kV i nN 0,4kV wraz z kontenerową stacją transformatorową.**

Lokalizacja inwestycji:

- **Częstoborowice, obręb 0003 Częstoborowice, dz. nr 2687, 2691, 1947, 1948, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292/1, 292/2, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 2667, 239, gm. Rybczewice,**
- **Pilaszkowice Drugie, obręb 0007 Pilaszkowice II, dz. nr 2806, 1, 145/2, 1500, gm. Rybczewice,**
- **Bazar, obręb 0001 Bazar, dz. nr ew. 159, 100/1, 31, 1515/1, 1515/2, 29, 20, 19, 18/2, 17/2, 14/2, 13/2, 117, 116/1, 115/1, 1, 1512/1, 17/1, 6/1, gm. Rybczewice.**

Rodzaj inwestycji:

- Rodzaj i funkcja inwestycji: budowa sieci elektroenergetycznej kablowej SN 15kV i nN 0,4kV wraz z kontenerową stacją transformatorową,
- Charakterystyka inwestycji: budowa sieci elektroenergetycznej kablowej SN 15kV i nN 0,4kV wraz z kontenerową stacją transformatorową
- Sposób zagospodarowania terenu: obiekty liniowe/infrastruktura techniczna.

Po ponownym przeanalizowaniu złożonych dokumentów i przeprowadzonej wizji lokalnej na przedmiotowej działce i na terenie analizowanego obszaru, należy stwierdzić, iż zmiana decyzji w zakresie wnioskowanym jest możliwa do przeprowadzenia i należy ją uznać za prawidłową.

Zmiana będzie polegać na zmianie terenu inwestycji w **miejsowości Bazar – w pasie drogowym drogi powiatowej.**

**Zmiana będzie polegać na zmianie w zapisie:**

Lokalizacja inwestycji:

- Częstoborowice, obręb 0003 Częstoborowice, dz. nr 2687, 2691, 1947, 1948, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292/1, 292/2, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 2667, 239, gm. Rybczewice,
- Pilaszkowice Drugie, obręb 0007 Pilaszkowice II, dz. nr 2806, 1, 145/2, 1500, gm. Rybczewice,
- Bazar, obręb 0001 Bazar, dz. nr ew. 159, 100/1, 31, 1515/1, 1515/2, 29, 20, 19, 18/2, 17/2, 14/2, 13/2, 117, 116/1, 115/1, 1, gm. Rybczewice.

**na zapis:**

Lokalizacja inwestycji:

- Częstoborowice, obręb 0003 Częstoborowice, dz. nr 2687, 2691, 1947, 1948, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292/1, 292/2, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 2667, 239, gm. Rybczewice,
- Pilaszkowice Drugie, obręb 0007 Pilaszkowice II, dz. nr 2806, 1, 145/2, 1500, gm. Rybczewice,
- Bazar, obręb 0001 Bazar, dz. nr ew. 159, 100/1, 31, 1515/1, 1515/2, 29, 20, 19, 18/2, 17/2, 14/2, 13/2, 117, 116/1, 115/1, 1, 1512/1, 17/1, 6/1, gm. Rybczewice.

**Uwaga:**

**Zgodnie z art. 155 Kodeksu postępowania administracyjnego - ilekroć w decyzji pojawia się zapis teren inwestycji - to należy rozumieć go jako teren ograniczony liniami regulacyjnymi zgodnie z dołączonymi do decyzji załącznikami graficznymi.**

**Pozostałe ustalenia decyzji pozostają bez zmian.**

**Uzgodnienia:**

Zgodnie z treścią art. 53 ust. 4 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293 t.j.) decyzja została wydana po uzgodnieniu z:

1. Starostą Powiatu Świdnickiego, postanowienie znak RŚ.673.64.2020, z dnia 08.09.2020 r.;
2. Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Lublinie, w trybie milczącej akceptacji;
3. Dyrektorem Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Lublinie, postanowienie znak ZS.224.112.2019, z dnia 09.09.2020 r.;
4. Zarządem Powiatu Świdnickiego, Wydział Infrastruktury Drogowej, postanowienie znak WID.7130.4.12.2019.2, z dnia 07.09.2020 r.

Projekt decyzji sporządzony przez osobę uprawnioną na podstawie art. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293 t.j.).

**P o u c z e n i e :**

Zgodnie z art. 127 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Lublinie za pośrednictwem Wójta Gminy Rybczewice, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



WÓJT  
mgr Elżbieta Masicz

Załączniki:

- mapa - załącznik graficzny nr 1 (rys. 1-5)

Otrzymują:

1. PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie, ul. Garbarska 21A, 20-340 Lublin,
2. Pełnomocnik PGE Dystrybucja S.A. – Pan Piotr Kopiński,
3. Właściciele działek wg wykazu,
4. a/a.

Pozostałe strony postępowania zawiadamia się zgodnie z art. 53 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz art. 49 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego, w drodze obwieszczenia, które podlega zamieszczeniu na tablicy ogłoszeń oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu: [www.bip.rybczewice.pl](http://www.bip.rybczewice.pl).

Projekt decyzji:

EMILIA MINIĄK

Specjalista planowania przestrzennego