

W Y K A Z

nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Rybczewice przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonych w Gminie Rybczewice, przeznaczonych do dzierżawy :

Lp.	Obręb	Numer nieruchomości	Numer księgi wieczystej	Przeznaczenie w MPZP/Studium Gmina nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego	Powierzchnia ogólna w ha	Wysokość czynszu dzierżawnego płatnego wg ceny żyta przyjętej do podatku rolnego
1.	Pilaszkowice Drugie	1581	LU1I/00112641/1	Tereny rolne	0,2969 ha przeznaczone do dzierżawy z ogólnej powierzchni 1,0081 ha	300 kg żyta rocznie
2.	Bazar	117	LU1I/00112641/1	Tereny rolne- planowana budowa kontenerowej stacji transformatorowej oraz ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu na rzecz PGE Dystrybucja S.A. O/ Lublin	0,18 ha	180 kg żyta rocznie

Uzasadnienie / Informacje dodatkowe

1. Zgodnie z art. 25 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204) organem właściwym do gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości jest Wójt,
2. Wydzierżawienie ww. nieruchomości odbywa się w trybie bezprzetargowym, na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204),
3. Umowa dzierżawy zawierana jest z dzierżawcą na okres 12 miesięcy, z możliwością jej wcześniejszego wypowiedzenia przez wydzierżawiającego,
4. Wyżej wymienione nieruchomości wolne są od obciążeń i roszczeń osób trzecich,
5. Wybór dzierżawcy nastąpi w oparciu o kolejność zgłoszenia wniosków o dzierżawę,
6. Termin składania wniosków o dzierżawę upływa z dniem na jaki został wywieszony wykaz,
7. Wykaz nieruchomości gminnych przeznaczonych do dzierżawy wywieszono dnia 3 czerwca 2019 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Rybczewice na okres 21 dni, jest on również umieszczony w Biuletynie Informacji Publicznej tut. Urzędu. Informację o wywieszeniu ww. wykazu podano także do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są ww. nieruchomości, na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204)

WÓJT
mgr Elżbieta Masicz