

W Y K A Z

nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Rybczewice przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonych w Gminie Rybczewice, przeznaczonych do dzierżawy :

Lp.	Obręb	Numer nieruchomości	Numer księgi wieczystej	Przeznaczenie w MPZP/Studium Gmina nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego	Powierzchnia ogólna w ha	Wysokość czynszu dzierżawnego płatnego wg ceny żyta przyjętej do podatku rolnego
1.	Pilaszkowice Drugie	1581	LU1I/00112641/1	Tereny rolne i grunty zadrzewione	1,0081	1010 kg żyta rocznie
2.	Pilaszkowice Drugie	353	LU1I/00112641/1	Tereny rolne	0,2938	300 kg żyta rocznie
3.	Pilaszkowice Drugie (w 1/3 części własność Gminy Rybczewice	920, 922, 951, 957, 959, 960, 961, 962, 963, 975, 977, 980/2, 1027, 1109/1, 1127, 1129, 1824	LU1I/00060769/4	Tereny rolne i grunty zadrzewione	3,5530	1180 kg żyta rocznie
4.	Pilaszkowice Drugie	278	LU1I/00112641/1	Tereny rolne	0,70	700 kg żyta rocznie

Uzasadnienie / Informacje dodatkowe

1. Zgodnie z art. 25 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204) organem właściwym do gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości jest Wójt,
2. Wyzierżawienie ww. nieruchomości odbywa się w trybie bezprzetargowym, na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204)
3. Umowa dzierżawy zawierana jest z dzierżawcą na okres 12 miesięcy, z możliwością jej wcześniejszego wypowiedzenia przez wydzierżawiającego,
4. Wyżej wymienione nieruchomości wolne są od obciążeń i roszczeń osób trzecich,
5. Wybór dzierżawcy nastąpi w oparciu o kolejność zgłoszenia wniosków o dzierżawę,
6. Termin składania wniosków o dzierżawę upływa z dniem na jaki został wywieszony wykaz,
7. Wykaz nieruchomości gminnych przeznaczonych do dzierżawy wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Rybczewice na okres 21 dni, jest on również umieszczony w Biuletynie Informacji Publicznej tut. Urzędu. Informację o wywieszeniu ww. wykazu podano również do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są ww. nieruchomości, na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204)


WÓJT
mgr Elżbieta Masicz