

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Wójt Gminy Rybczewice

informuje, że na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Rybczewice, przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego ograniczonego, którego czas i miejsce będą podane w odrębnym ogłoszeniu.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	KW LU1I/00060769/4 Jednostka ewidencyjna.: Rybczewice Obręb ewidencyjny: Pilaszkowice Drugie działki nr 920, 922, 951, 957, 959, 960, 961, 962, 963, 975, 977, 980/2, 1027, 1109/1, 1127, 1129, 1824
Powierzchnia nieruchomości	3.5530 ha
Opis nieruchomości	-Nieruchomości położone we wsi Pilaszkowice Drugie, stanowiące w 1/3 części własność Gminy Rybczewice, -dz. nr 920, 922, 951 posiadają dostęp do drogi publicznej -dz. nr 957, 959, 960, 961, 962, 963, 975, 977, 980/2, 1027, nie posiadają dostępu do drogi publicznej -dz. nr 1109/1, 1127, 1129 posiadają dostęp do drogi publicznej dz. nr 1824- nie posiada dostępu do drogi publicznej
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	dz. nr 920- grunty rolne zabudowane dz. nr 922- pastwiska trwale, grunty orne dz. nr 951- grunty zadrzewione i zakrzewione dz. nr 957- grunty zadrzewione i zakrzewione dz. nr 959- grunty zadrzewione i zakrzewione dz. nr 960- grunty zadrzewione i zakrzewione dz. nr 961- grunty zadrzewione i zakrzewione

	dz. nr 962- grunty orne dz. nr 963- grunty orne dz. nr 975- grunty orne dz. nr 977- grunty orne dz. nr 980/2- grunty orne dz. nr 1027- grunty zadrzewione i zakrzewione dz. nr 1109/1- grunty orne dz. nr 1127- grunty orne dz. nr 1129- grunty orne dz. nr 1824- grunty zadrzewione i zakrzewione
Termin zagospodarowania nieruchomości	Nie dotyczy
Cena nieruchomości	50.781 zł (pięćdziesiąt tysięcy siedemset osiemdziesiąt jeden złotych)
Wysokość stawek procentowych z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Nie dotyczy
Terminy wnoszenia opłat	Nie dotyczy
Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Nie dotyczy
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 Ustawy o gospodarce nieruchomościami z dn. 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2018 r. poz. 121)	Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	KW LU1I/00112641/1 Jednostka ewidencyjna: Rybczewice Obręb ewidencyjny: Pilaszkowice Drugie działka nr 278
Powierzchnia nieruchomości	0,70 ha
Opis nieruchomości	-Nieruchomość położona we wsi Pilaszkowice Drugie, stanowiąca własność Gminy Rybczewice -Posiada dostęp do drogi publicznej
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	grunty orne
Termin zagospodarowania nieruchomości	Nie dotyczy
Cena nieruchomości	14.414 zł (czternaście tysięcy czterysta czternaście złotych)
Wysokość stawek procentowych z tytułu	Nie dotyczy

użytkowania wieczystego	
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Nie dotyczy
Terminy wnoszenia opłat	Nie dotyczy
Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Nie dotyczy
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 Ustawy o gospodarce nieruchomościami z dn. 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2018 r. poz. 121)	Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu

Gmina nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego.

Pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości z zastrzeżeniem art. 216 ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż sześć tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Termin składania wniosków upływa z dniem 10.09.2018 r.

Rybczewice, dn. 30.07.2018 r.

WÓJT

 mgr Elżbieta Masicz