UMOWA IZP.271.16.2018
Nr ..... /2018

zawarta w dniu **r.** pomiędzy **Gminą Rybczewice**
Rybczewice Drugie 119, 21-065 Rybczewice, NIP: 712-292-64-46, REGON: 431020003
reprezentowaną przez:
Panią Elżbietę Masicz – Wójta Gminy Rybczewice
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – **Pana Józefa Smarzaka**
zwanym w dalszej części umowy **„Zamawiającym"**
a
z siedzibą, NIP:
reprezentowaną przez:
– Właściciela
zwaną w dalszej części umowy **„Wykonawcą"**

Na podstawie art. 4 pkt. 8 Ustawy Prawo Zamówień (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579) zawarto umowę
o treści następującej:

§ 1

1. Zgodnie z wynikiem zapytania cenowego nr IZP.271.16.2018 z dnia r. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizację zadanie polegającego na wykonaniu dokumentacji projektowo – kosztorysowej Przebudowy drogi gminnej nr 105760L na działkach nr ew. 2544, 2545, 841/1,841/5, 841/6, 1115/1, 2555 w miejscowości Rybczewice Pierwsze, gmina Rybczewice.

2. Przygotowanie Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia wraz z przygotowaniem wniosku o uzyskanie w imieniu Zamawiającego decyzji środowiskowej, a w przypadku konieczności opracowanie Raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

3. Przygotowanie wniosku oraz uzyskanie w imieniu Zamawiającego decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego. Dokonanie zgłoszenia robót budowlanych lub uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę wraz z niezbędnymi załącznikami.

4. Wykonanie dokumentacji geodezyjno - kartograficznej trasy projektowanej drogi wraz z urządzeniami towarzyszącymi (most na rzece Giełczew, przepusty + odwodnienie), opracowanie map do celów projektowych oraz badań geologicznych, a w razie konieczności uzyskanie pozwolenia wodno prawnego na odprowadzenie wód opadowych z odwodnienia drogi.

5. Wykonanie niezbędnych uzgodnień z właścicielami działek w tym uzgodnień branżowych na trasie projektowanej drogi wraz z urządzeniami towarzyszącymi zgodnie z obowiązującymi przepisami.

6. Opracowanie (jeżeli zajdzie taka konieczność) planu wycinki drzew i krzewów wraz z uzyskaniem zezwolenia na wycinkę.

7. Opracowanie wraz z uzgodnieniem i zatwierdzeniem w imieniu Zamawiającego projektu stałej oraz czasowej organizacji ruchu.

8. Opracowanie projektu budowlano-wykonawczego, specyfikacji technicznych wykonania

   i odbioru robót, kosztorysu inwestorskiego wraz z przedmiarem robót po uprzednim uzgodnieniu z Zamawiającym rozwiązań projektowych. Opracowane kosztorysy winny być dostarczone Zamawiającemu w formie edytowalnej (np. EXCEL).

9. Opracowanie kompletu dokumentacji projektowej w formie elektronicznej (np. PDF oraz wersji edytowalnej np. DWG).

§ 2

1. Strony ustalają następujące wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy:
   cena ryczałtowa netto + podatek VAT % w wysokości zł,
   cena ryczałtowa brutto zł
   (słownie brutto: zł i 0/100)
2. Kwota określona w ust. 1 zawiera wszystkie koszty związane z realizacją zadania i nie może ulec zmianie.

§ 3

1. Płatność za wykonany przedmiot zamówienia nastąpi w ciągu 30 dni od daty prawidłowo wystawionej faktury, dostarczonej do siedziby Zamawiającego wraz z protokołem odbioru przedmiotu zamówienia wolnego od wad wraz decyzją o pozwoleniu na budowę.
2. Faktury za wykonane prace będą płatne przelewem na konto Wykonawcy: Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT, uprawnionym do wystawienia faktury VAT.
3. Wierzytelność z tytułu wynagrodzenia nie może być przedmiotem cesji bez pisemnej zgody Zamawiającego.
4. Zapłata za wykonany i odebrany przedmiot umowy nastąpi na podstawie faktury wystawionej po spisaniu protokołu zdawczo – odbiorczego.
5. Za dzień zapłaty uważa się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 4

1. Termin wykonania i odbioru robót ustala się **do dnia 30.07.2018 roku.**
2. Termin wykonania może ulec przesunięciu w przypadku wystąpienia opóźnień wynikających z:
   a) przestojów i opóźnień zawinionych przez Zamawiającego,
   b) wystąpienia sytuacji gdy wykonanie zamówienia w pierwotnym terminie nie leży w interesie Zamawiającego (o okres umożliwiający osiągnięcie uzasadnionego interesu Zamawiającego),
   c) realizacji w drodze odrębnej umowy prac powiązanych z przedmiotem niniejszej umowy, wymuszającej konieczność skoordynowania prac i uwzględnienia wzajemnych powiązań;
   d) wystąpienia, po zawarciu umowy, zmian przepisów mających bezpośredni wpływ na sposób realizacji umowy.
   e) wydłużającej się procedury dotyczącej uzyskania decyzji lokalizacji celu publicznego, przez Zamawiającego.
3. W przedstawionych w ust. 2 przypadkach wystąpienia opóźnień Strony dopuszczają możliwość ustalenia nowego terminu zakończenia przedmiotu umowy. Strona, która poweźmie wiadomość o wystąpieniu okoliczności o których mowa w ust. 2, zobowiązana jest niezwłocznie, nie później niż w terminie 7 dni, poinformować o tym fakcie drugą Stronę w formie pisemnej. Okoliczności stanowiące podstawę zmiany terminu umownego winny być szczegółowo uzasadnione
   i udokumentowane przez Stronę występującą z propozycją zmiany terminu umownego.

§5

Do obowiązków Wykonawcy w ramach opracowania dokumentacji projektowo – kosztorysowej należy:

1. Opracowanie i przedłożenie koncepcji do uzgodnienia przez Zamawiającego;
2. Opracowanie dokumentacji oraz uzyskaniem wszelkich niezbędnych decyzji, opinii i uzgodnień niezbędnych do uzyskania przez Wykonawcę na rzecz i w imieniu Zamawiającego decyzji o pozwoleniu na budowę lub wykonania zgłoszenia przez Wykonawcę wykonania robót nie wymagających pozwolenia na budowę.
3. Uzyskanie niezbędne uzgodnień wymaganych przepisami prawa dla wszystkich branż.
4. Uzgodnienie projektów na naradzie koordynacyjnej w siedzibie Zamawiającego lub uzyska akceptacji Zamawiającego w formie pisemnej, co do przedstawionych rozwiązań technicznych i technologicznych.

§6

1. Niniejsza umowa stanowi również kartę gwarancyjną w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.
2. Strony ustalają, że odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady i gwarancji jakości przedmiotu umowy wynosi **24 miesiące** na przedmiot umowy.
3. Okres rękojmi i gwarancji biegnie od dnia podpisania bezusterkowego protokołu odbioru przedmiotu umowy i kończy się z upływem **24 miesięcy**, liczonych od dnia podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego całej Inwestycji, o której mowa w niniejszej umowie.

§7

1. Zamawiający może odstąpić w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu zrealizowanego zakresu umowy.
3. W w/w przypadku postanowienia o karach umownych nie mają zastosowania.

§8

1. Za odstąpienie przez Zamawiającego od umowy, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 2, ust. 1.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z winy Zamawiającego
   w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w §2, ust. 1.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 2, ust. 1 za każdy dzień opóźnienia wykonania przedmiotu umowy.
4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 2, ust. 1 za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad przedmiotu umowy.
5. Kary umowne podlegają kumulacji, a Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia przenoszącego zastrzeżone kary umowne.

§9

1. W ramach wynagrodzenia określonego w niniejszej umowie, Wykonawca przeniesie na Zamawiającego wszelkie majątkowe prawa autorskie związane z przedmiotem określonym w §1 umowy, przy uwzględnieniu wszelkich pól eksploatacji wskazanych w ustawie z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 2017 poz. 880 z późniejszymi zmianami).
2. Wykonawca wyraża zgodę na nieograniczone w czasie i przestrzeni oraz wielokrotne rozpowszechnianie przez Zamawiającego, bez dodatkowej opłaty, opisanego w § 1 umowy

projektu, na wszystkich dostępnych nośnikach oraz, w szczególności, na następujących polach eksploatacji:

a) utrwalanie na jakimkolwiek nośniku, w tym wprowadzanie do pamięci komputera;
b) wprowadzanie do sieci multimedialnych;
c) publiczne wykonanie, wyświetlanie i nadawanie oraz publiczne odtwarzanie, w tym rozpowszechnianie w sieciach multimedialnych;
d) wyświetlanie, nadawanie za pomocą wizji i fonii przewodowej i bezprzewodowej;
e) publiczne udostępnianie w taki sposób, aby każdy mógł mieć dostęp do *projektu* w miejscu
   i w czasie przez siebie wybranym,
f) wykorzystywanie do celów promocji i reklamy (w tym do reklamy telewizyjnej, prasowej i zewnętrznej),
g) zapożyczanie fragmentów lub całości i wykorzystywania ich z przetworzeniem do innych opracowań realizowanych bezpośrednio przez Zamawiającego lub podmioty, z którymi Zamawiający nawiąże współpracę
h) zwielokrotnianie jakąkolwiek techniką (w tym techniką zapisu cyfrowego, elektronicznego, techniką magnetyczną, drukiem, w postaci fotografii lub innego zapisu graficznego, audiowizualnego, elektronicznego)
i) wprowadzanie do obrotu w kraju i za granicą do celów promocji i reklamy a także dla celów zarobkowych.

§10

Zmiana umowy może nastąpić jedynie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§11

Właściwym do rozstrzygania ewentualnych sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest Sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

§12

Zamawiający nie wyraża zgody na przeniesienie wierzytelności powstałej z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich.

§13

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.

§14

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach – dwa egz. dla Zamawiającego i jeden egz. dla Wykonawcy.

W imieniu Zamawiającego:	**W imieniu Wykonawcy:**
…….	…….
(Imię i Nazwisko, funkcja)	*(Imię i Nazwisko, funkcja)*

…….
(kontrasygnata Skarbnika)