

Rybczewice, dnia 2019-07-10

SG. 0003. 7.2019

**Pan
Piotr Zając
Radny Gminy Rybczewice**

W odpowiedzi na Pana Interpelację Nr .../2019 w sprawie wpływów z podatków od nieruchomości oraz podatku dochodowego przez właściciela nieruchomości na której znajduje się Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej „Centrum Zdrowia i Rehabilitacji Kadrem” jak również Komnata Jana III Sobieskiego informuję:

- Właściciel Niepublicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej „Centrum Zdrowia i Rehabilitacji Kadrem” jak również Komnaty Jana III Sobieskiego jak każdy inny właściciel nieruchomości jest obowiązany płacić podatek od nieruchomości zgodnie art. 6 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1445 z późn.zm.), od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu w którym powstały okoliczności uzasadniające powstanie tego obowiązku (np. zakup nieruchomości). Każdy właściciel będący osobą fizyczną jest obowiązany do złożenia organowi podatkowemu informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych w terminie 14 dni od dnia wystąpienia okoliczności uzasadniających powstanie albo wygaśnięcie obowiązku podatkowego w zakresie podatku od nieruchomości.
Wysokość podatku od nieruchomości na rok podatkowy od osób fizycznych ustala w drodze decyzji organ podatkowy. Podatek jest płatny w czterech ratach.
- Właściciel Niepublicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej „Centrum Zdrowia i Rehabilitacji Kadrem” jak również Komnaty Jana III Sobieskiego płaci podatek od nieruchomości od chwili powstania obowiązku podatkowego.
- Informacje dotyczące indywidualnych danych poszczególnych podatników stanowią tajemnicę skarbową zgodnie z art. 293 ustawy Ordynacja podatkowa. Wysokość podatku od nieruchomości nie jest stała jest uzależniona od wysokości stawek podatku od nieruchomości których wysokość na dany rok podatkowy ustala Rada Gminy w drodze uchwały.
- Urzędy Gmin nie pobierają podatku dochodowego, jest to ,podatek pobierany przez Urzędy Skarbowe.

WÓJT

mgr Elżbieta Masicz